光大银行佛山分行支持文广旅体、餐饮企业

综合金融服务方案

为积极响应支持佛山市“六稳”、“六保”工作，稳定居民就业，保障基本民生，光大银行佛山分行在稳就业中就文广旅体、餐饮行业制定了全方位、深层次金融服务支持方案，解决企业实际金融需求。

一、文广旅体、餐饮服务方案

（一）重点支持领域

优质文广旅体、餐饮行业法人或个体工商户

（二）准入条件及要求

1.年满22周岁且贷款到期时年龄不超过65周岁；

2.具有中国国籍（不含港澳台），信用良好；

3.具有稳定的收入来源，收入能够覆盖到期贷款本息；

4.具备合法的经营资质。借款人包括个体工商户、企业合伙人/出资人/股东/法定代表人/实际控制人等；

5.能够提供符合要求的住房作为抵押。

（三）融资支持服务

1.授信金额：授信金额不超过人民币1000万元；

2.授信期限：授信额度有效期最长10年；单笔单批贷款期限最长20年；

3.担保方式：房产抵押；

4.抵押物：商品住房（含配套产权车位）、房产土地性质为出让，建筑面积50-300平方米，抵押率最高70%；

5.贷款用途：用于满足借款人生产经营所需；

6.贷款利率：贷款利率执行浮动利率

7.还款方式：按月等额/等本、先1至36个月还息后按月等额/等本、按月还息按季/半年/年还本。

（四）专属服务支持

**绿色通道审批**：对办理上述融资产品的客户，将实施绿色审批通道模式，贷款客户优先受理、优先审批、切实提升客户授信审批效率。

**降低客户成本**：免房产评估费、抵押登记费。

附表

佛山各区光大银行主要对接人名单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **部门/支行** | **联系人** | **联系电话** |
| 1 | 金融市场部 | 吴先生 | 13702544971 |
| 2 | 金融市场部 | 陈先生 | 13902808249 |
| 3 | 公司业务一部 | 谭小姐 | 18927799080 |
| 4 | 分行营业部 | 李先生 | 13922463355 |
| 5 | 禅城支行 | 刘先生 | 13925490678 |
| 6 | 顺德支行 | 胡先生 | 13925135757 |
| 7 | 大沥支行 | 徐先生 | 13902840777 |
| 8 | 容桂支行 | 李先生 | 13929912798 |
| 9 | 南庄支行 | 古小姐 | 13809817833 |
| 10 | 三水支行 | 黄先生 | 13923159998 |
| 11 | 乐从支行 | 关小姐 | 13612470178 |
| 12 | 里水支行 | 吉小姐 | 18002239868 |